

本期专题 · 邮件专刊第 6 期



微信同步



南湖基金小镇年度大事件盘点

2014年度南湖基金小镇的“十件大事件”，让小编带着诸位再一起重温
和回顾那些让人记忆深刻的时点吧...

本期年终特别篇将细数盘点

本期年终特别篇将细数盘点





南湖基金小镇
NANHUFUND TOWN

ИУИИИИИИИИ ИОИИ

开篇寄语

时光荏苒，年轻稳重的南湖基金小镇又走过了一年；
这一年，承载了基金人的梦想与激情；
这一年，诉说着服务人的执着与情怀；
这一年，燃烧起筑梦人的信念与斗志；
这一年，光荣和梦想同在，挑战与机遇并存。
回首这年，在成长与欣荣中，我们倍感责任；
展望来年，我们依旧充满希望，不断砥砺，继续前行...



事件盘点No.1 2014南湖私募投资国际峰会暨南湖基金小镇奠基仪式



基金小镇奠基仪式现场



7月4日，以吸引金融大资管聚集，实现办公、交流、居住于一体，交通、教育、生活相配套的中国首个“基金小镇”——南湖基金小镇在浙江省嘉兴市南湖区正式奠基铲土动工，这标志着这个中国首个基金小镇正式步入了实体建设阶段。

2014南湖私募投资国际峰会隆重召开



“南湖私募投资国际峰会”是以汇聚专家学者智慧、加强业界交流、深化投融合作为特色，专注于推动金融投资行业发展的高端论坛。今年峰会为第二届会议，邀请浙江省副省长朱从玖，中国投资有限责任公司副总经理谢平、中国证券投资基金业协会会长孙杰等权威人士出席峰会活动并发表主旨演讲，包括数百家国内知名投资机构以及主流媒体参加了本次峰会。



2014南湖私募投资国际峰会暨南湖基金小镇奠基仪式精彩剪辑 (点击链接观看)



央视财经二套报道嘉兴南湖基金小镇 (点击链接观看)



南湖基金小镇受央视等权威媒体报道

事件盘点No.2 嘉兴市委书记鲁俊视察南湖基金小镇进展情况



2014年10月29日下午，嘉兴市委书记鲁俊一行前往南湖区对规划建设中的基金小镇进行实地调研。在现场，鲁俊书记一边听取汇报，一边就关心的问题提问。其表示要想方设法解决发展中遇到的难题，加快项目进度，着力引进高端企业，加快形成知名优质投资机构集聚效应。



事件盘点No.3 中国证券投资基金业协会副会长胡家夫一行来南湖基金小镇调研

2014年3月27日，中国证券投资基金业协会副会长胡家夫一行来南湖区调研“基金小镇”的建设进展情况，省证监局、省证券业协会、省股权业协会的相关领导陪同调研。



胡家夫对于南湖区“基金小镇”建设所取得的成绩予以了充分肯定。他认为，在目前国内基金行业快速发展，各地竞争力度加剧的关键时期，南湖区应着眼未来、长远考虑，充分发挥自身的优势，坚持两个平台的建设理念，借鉴国际化的基金业发展趋势，更好地吸引基金的入驻。

事件盘点No.4 南湖基金小镇招商成绩喜人

秉承着南湖“敢为人先的精神”，凭借其专属的服务精神，吸引了大量企业入驻，那一组组骄人的数据，则让它显得不再低调。通过金融区服务团队近一年的努力，南湖金融区招商成绩单喜人！

注册招商方面

公开数据	2012年	2013年	同比增长	2014年	同比增长
引进管理公司	27家	47家	75%	80家	70%
注册资本	4.77亿	6.32亿	33%	9.1亿	44%
引进投资类合伙企业	64家	238家	272%	558家	134%
认缴资金	84.03亿	250.8亿	167%	698.4亿	178%

截止今年12月7日，金融区（基金小镇）已累计引进投资类管理公司80家，注册资本9.1亿元，引进投资类合伙企业558家，认缴资金698.4亿元。9月底认缴资金首次突破600亿大关！今年以来，管理公司新增33家，注册资本增加2.78亿元，投资类合伙企业新增320家，认缴资金新增447.6亿元。

办公入驻方面，截止2014年底，也已经完成**11**家基金办公入驻
签订初步意向协议，地上建筑面积累计达**2.67**万平方米。



办公招商方面

事件盘点No.5 南湖基金小镇2013年度投资类企业税收发展奖励全部兑现落实完成

嘉兴市南湖区财政局 文件
嘉兴市南湖区人民政府金融工作办公室

嘉南财〔2014〕65号

关于兑现 2013 年度股权类企业发展奖励政策的
通知



南湖金融区秉承“用心服务，注重诚信”的宗旨，承诺在嘉兴南湖注册的投资类企业享受相关扶持政策，并且根据**南政办发〔2011〕93号文件**精神，得到南湖区政府、南湖区财政局、南湖区金融办的大力支持，今年**5月底**已完成对**2013年度**在南湖区金融办备案或者在省发改局备案的管理公司和合伙企业**全部落实兑现**了发展奖励政策。

事件盘点No.6 南湖基金小镇（金融区）税收效益呈几何级增长 截至今年8月破亿元大关

税收收入，从2012年730万元、2013年3900多万元、2014年1至7月7372万元，到8月累计突破亿元大关，实现1.037亿元，仅7、8月就超过2000万元...南湖“基金小镇”税收效益呈现几何级增长态势。惊人的成绩，恰恰反映出其背后招商服务团队出色与给力。

当然，也与南湖创新推行“市场激励+政府提效”的服务企业新模式，通过市场化的“一对一”服务团队，实现持续正向激励的考核机制，促进服务的专业化、全程化和精准化。同时，南湖坚持打造诚信政府，及时、便捷为企业兑现发展奖励政策，也是重要的一大因素。



事件盘点No.7 南湖基金小镇一期启动区土地摘牌



2014年9月9日下午3点，9月首场土地拍卖在嘉兴市公共资源交易中心举行。此次土地出让中，南湖区的1宗最大面积的地块【2014南-022】位于嘉兴市南湖新区，东至河流、南至河流、西至南江路、北至长水路，土地面积120多亩，最终由嘉兴市南湖金融区建设开发有限公司竞得，为此次土拍最高。



于此，国内首个“基金小镇”——南湖基金小镇一期首批土地正式摘牌，正式启动实体部分建设。

事件盘点No.8 全国网络媒体嘉兴行 走进南湖区“基金小镇”

2014年5月21日，由嘉兴市委宣传部、嘉兴市合作交流办主办的“浙商创业创新”全国网络媒体嘉兴行集中采访活动正式拉开序幕。来自全国近20余家主流网络媒体记者走进嘉兴实地采访。

21日上午，采访组第一组走进南湖新区基金小镇项目，近距离了解计划以超前的办公理念、教育理念、生活理念、交通理念实现办公生活零距离，为投资类及其相关企业提供打造办公、交流、居住零切换的“小镇”。



（工作人员为到访媒体播放南湖基金小镇建设构想短片）



2014年以来，浙江省嘉兴市南湖区相继在北京、杭州、成都等地举行了多场基金招商推介会。会议共吸引了数百家投资企业或金融机构人员参会，共同探讨行业趋势，了解嘉兴南湖金融区政策及服务。



事件盘点No.9 南湖基金小镇今年以来，在全国多地举办多场招商推介会，效果显著



南湖基金小镇2014年度获奖盘点

事件盘点No.10 南湖基金小镇2014年度获奖盘点

2014年全国人居经典规划金奖



2014年10月，南湖基金小镇项目在全国人居经典方案竞赛中荣获2014年全国人居经典规划金奖。该竞赛被称作为国内房产界“奥斯卡奖”，已连续成功举办十三届，成为建筑规划、设计和房地产界的一项学术性、权威性、专业性的国家级赛事活动。南湖基金小镇凭借精准的专属人群定位，及定制化的私有空间规划，吸引了多位专家的眼球，荣获本次活动的规划金奖。



2014年5月29日下午，在由浙江省商务厅、浙江在线新闻网站主办的浙江金融创新高峰论坛暨“浙江在线金融服务团走进开发区”启动仪式上，南湖区基金小镇项目被列入浙江金融创新风云榜之2014浙江十大金融创新工程。



2014浙江十大金融创新工程



现代服务业集聚区之一



2014年5月5日，根据《嘉兴市服务业“十二五”发展规划》精神，由嘉兴市人民政府办公室公布的嘉兴市第三批市级现代服务业集聚区名单，其中嘉兴“基金小镇”金融服务集聚区，即南湖基金小镇赫然在列。

获板块经济龙头企业



2014年1月，开发公司获评板块经济龙头企业称号。



谢谢观赏！



南湖基金小镇开通的“南湖基金小镇”微信订阅号从10月份陆续推出微信专刊，每刊都会有不同的主题，且均是我们原创性的东西，欢迎各位订阅。关注微信号，并回复文字“专刊1”、“专刊2”...即可获取专题图文，感谢各位的支持！**本期可从微信号菜单获取。**



嘉兴市南湖金融区建设开发有限公司

联系电话：0573-82850825

传真：0573-82850827

地址：浙江省嘉兴市南湖区广益路万好家居广场A座12层